HOB
REAL ESTATE



Un bureau de 40 m² situé au centre de Weiswampach est à louer.

Le bien propose un espace de bureau moderne.

Il comprend également une cuisine, des toilettes ainsi qu'un local technique et un local serveurs.

Il est possible de louer des places de parking (75 € / place / mois).

LOYER : 1.200 EUR / mois hors TVA.

CHARGES : 200 EUR/mois hors TVA.

CAUTION : 3 mois de loyer

COMMISSION : 1 mois de loyer + TVA.

N'hésitez pas à nous contacter pour convenir d'un rendez-vous de visite au +352 26 95 71 11

# Bureau
## à WEISWAMPACH

23, Gruuss-Strooss,
9991 Weiswampach

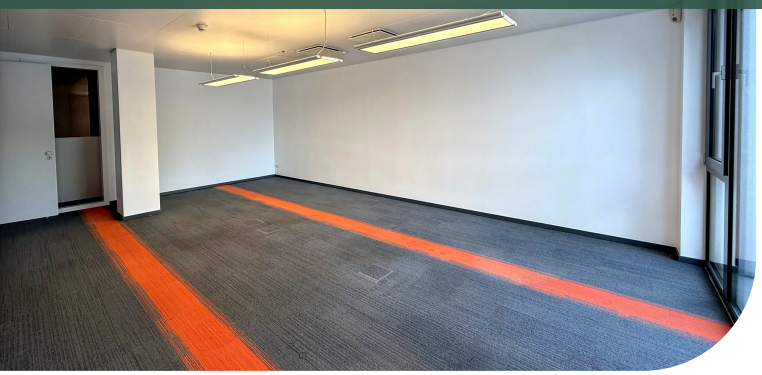
**1.200 € /Mois**







| Surface | Bureau | WC |
|---|---|---|
| **40 m²** | **1** | **1** |



## Services

Triple vitrage / Air conditionné / Ventilation double flux / Accès PMR / Alarme incendie / Thermostat connecté / Éclairage extérieur / Ascenseur / Fibre optique

## Surfaces

| | |
|---|---|
| Bureau | 40.00 m² |
| Local technique | 1 |
| Cuisine | 1 |
| Toilettes | 1 |




**Kevin DEDERICHS**

**T:** +35226957111
**M:** +352691197117
**k.dederichs@hob.lu**


plus d'infos