



## Maison à ETTTELBRUCK

Rue Michel Weber direction Michelbouch,  
9089 Ettelbruck

**832.462 € 3% TVA**

**A**

**DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)**

**A**

**CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE**

Lotissement à Ettelbruck

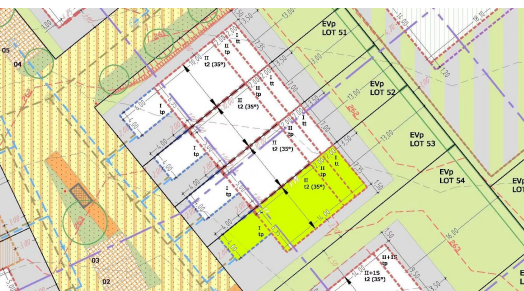
Nous vous proposons en collaboration avec CREAHAUS la maison suivante.

Les besoins d'une famille ainsi que les exigences d'une excellente construction seront satisfaits.

Cette belle maison moderne est située dans le nouveau lotissement « Auf dem Moor » à Ettelbruck

+++ Terrain +++

Lot N°: 53



Surface  
**120 m<sup>2</sup>**



Chambre  
**3**



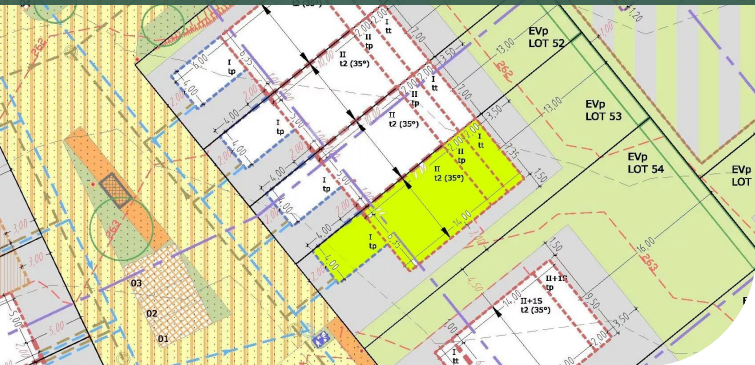
Terrasse  
**14 m<sup>2</sup>**



Garage  
**1**



Parking extérieur  
**1**



Surface: 3,62 ares

+++ Maison +++

Surface habitable: 120 m<sup>2</sup>

Surface totale: 158 m<sup>2</sup>

Prix : 798 977,00€ 3% TVAC (frais d'architecte inclus)

Pour tout complément d'information, n'hésitez pas à nous contacter au numéro +352 26 95 71 11

## Services

Triple vitrage

## Surfaces

Garage	1
Terrasse	14.00 m <sup>2</sup>
Jardin	1
Parking extérieur	1
Chambre	1
Chambre	1
Chambre	1



**Kevin DEDERICHS**

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu

EN COLLABORATION AVEC

**CH** OLMEDO  
CREAHAUS



plus d'infos