HOB
REAL ESTATE



A **DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)**

A **CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE**

Projet
à ERPELDANGE-SUR-SÛRE

2, Rue Grande-Duchesse Charlotte,
9149 Erpeldange-sur-Sûre

786.605 € - 1.440.047 € 3% TVA

En collaboration avec CREAHAUS, nous vous proposons des terrains avec contrat de construction dans le nouveau lotissement « IN DER MITTELSTEN GEWANN » à Erpeldange-sur-Sûre, près d'Ettelbruck.

Les lots suivants sont disponibles à la vente:

• 2 maisons jumelées par le garage:

Terrains de 4,37 à 5,61 ares

Surfaces habitables de 196 m²

• 4 maisons en bande:







Chambre	Terrasse	Parking extérieur	Salle de bain
4	12 - 13 m²	2	2



Services

Fenêtre PVC / Stores électriques / Triple vitrage / Ventilation double flux

Terrains de 3,93 à 5,18 ares

Surfaces habitables entre 162 m² et 169 m²

• 4 maisons jumelées

Terrains de 5,38 à 6,11 ares

Surfaces habitables de 144 m²

Ce projet sera construit à proximité immédiate de toutes les infrastructures nécessaires (commerces, médecins, crèches, écoles, transports en commun, ...).

Pour toute information complémentaire ou pour une visite, veuillez nous contacter au numéro suivant : +352 26 95 71 11.



Kevin DEDERICHS

T: +35226957111
M: +352691197117
k.dederichs@hob.lu

EN COLLABORATION AVEC

CH CREAHAUS OLMEDO

plus d'infos