



A

DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)

B

CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE

Appartement à BINSFELD

23, Om Stack,
9946 Binsfeld

659.451 € 3% TVA

En collaboration avec SCHILLING et LODOMEZ, nous avons le plaisir de vous présenter ce nouveau projet moderne « A PEITISCH » à Binsfeld.

La résidence est située au calme et en même temps centrale. En effet, à quelques kilomètres seulement, vous pouvez rejoindre Weiswampach et Clervaux, avec toutes leurs infrastructures telles que des écoles, des crèches, des transports en commun, des cabinets médicaux, un centre commercial et beaucoup plus.



Surface

84.95 m²



Chambre

2



Terrasse

34 m²



Parking intérieur

2



Salle de bain

2



L'appartement A.2.2 se trouve au 2eme étage, à côté d'une autre unité d'habitation.

La surface habitable de 84,95 m² comprend, en plus des 2 chambres (14,80 + 19,37 m²), le hall d'entrée (5,00 m²), 2 salles de bains (5,60+4,00 m²) et un grand salon/salle à manger avec cuisine ouverte (31,12 m²), ce qui donne un accès direct à la terrasse (34,00 m²).

Cet appartement est complété par une cave et 2 places de parking intérieures.

Le prix indiqué s'entend TVA de 3% incluse.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au +352 26 95 71 11.

Services

Internet / Fenêtre PVC / Panneaux solaires / Triple vitrage /
Ventilation double flux / Volets roulants électriques /
Ascenseur / Vidéophone

Surfaces

Couloir	5.00 m ²
Séjour/cuisine	31.12 m ²
Chambre	19.37 m ²
Salle de douche / toilettes	5.60 m ²
Chambre	14.80 m ²
Salle de bains / toilettes	4.00 m ²
Terrasse	34.00 m ²
Parking intérieur	2
Cave	1



Marlo KOHNEN

T: +35226957111

M: +352621662199

m.kohnen@hob.lu



plus d'infos