



A

DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)

B

CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE

Appartement à BINSFELD

23, Om Stack,
9946 Binsfeld

558.985 € 3% TVA

En collaboration avec SCHILLING et LODOMEZ, nous avons le plaisir de vous présenter ce nouveau projet moderne « A PEITISCH » à Binsfeld.

La résidence est située au calme et en même temps centrale. En effet, à quelques kilomètres seulement, vous pouvez rejoindre Weiswampach et Clervaux, avec toutes leurs infrastructures telles que des écoles, des crèches, des transports en commun, des cabinets médicaux, un centre commercial et beaucoup plus.



Surface
74.1 m²



Chambre
2



Terrasse
21 m²



Parking intérieur
2



Salle de bain
2



L'appartement A.1.1 se trouve au 1er étage, à côté de 2 autres unités d'habitation.

La surface habitable de 74,10 m² comprend, en plus des 2 chambres (10,05 + 14,44 m²), le hall d'entrée (7,71 m²), une salle de bains (4,64 + 4,33 m²), un local technique (1,44 m²) et un grand salon/salle à manger avec cuisine ouverte (28,89 m²), ce qui donne un accès direct à la terrasse (21,72 m²).

Cet appartement est complété par une cave et 2 places de parking intérieures.

Le prix indiqué s'entend TVA de 3% incluse.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au +352 26 95 71 11.

Services

Internet / Fenêtre PVC / Panneaux solaires / Triple vitrage /
Ventilation double flux / Volets roulants électriques /
Ascenseur / Vidéophone

Surfaces

Hall d'entrée	7.71 m ²
Chambre	14.44 m ²
Salle de douche / toilettes	4.64 m ²
Chambre	10.05 m ²
Salle de douche / toilettes	4.33 m ²
Local technique	1.44 m ²
Séjour/cuisine	28.89 m ²
Terrasse	21.72 m ²
Parking intérieur	2
Cave	1



Marlo KOHNEN

T: +35226957111

M: +352621662199

m.kohnen@hob.lu



plus d'infos