



DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)



CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE

Bienvenue à une opportunité d'investissement intéressante à Troisvierges, datant de l'année 2022 !

Nous sommes ravis de vous présenter un bien exceptionnel :

Une vaste et lumineuse surface commerciale de 84,39 m², dotée d'une large façade vitrée qui assure un éclairage naturel tout au long de l'année. Ce bien est également équipé de trois carports pratiques – parfait pour vous et vos clients !

Commerce à TROISVIERGES

70, Grand-Rue,
9905 Troisvierges

350.000 € HTVA



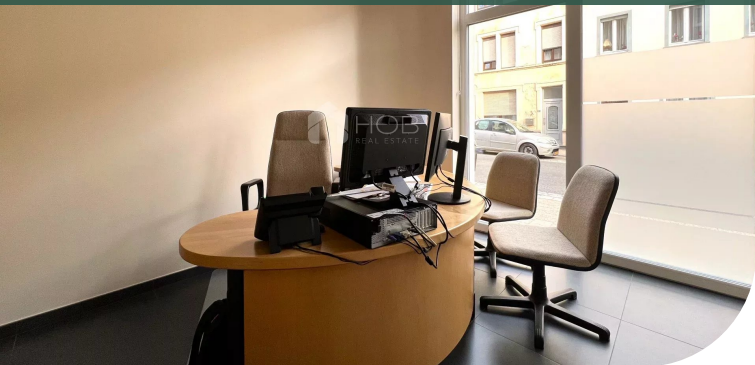
Surface

84.39 m²



Parking extérieur

3



Ce bien offre de multiples possibilités d'utilisation commerciale et se trouve dans un emplacement de choix à Troisdorff, idéal pour soutenir vos projets professionnels.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus d'informations et convenir d'un rendez-vous de visite – nous serons ravis de vous présenter personnellement cette offre unique !

Services

Fenêtre PVC / Stores / Thermostat connecté / Ventilation double flux / Éclairage extérieur / Accès handicapé / Concierge / Fibre optique / Stores électriques / Triple vitrage / Ascenseur / Vidéophone

Surfaces

Rez-de-chaussée

Commerce	84.39 m²
Parking extérieur	3



Kevin DEDERICH

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu



plus d'infos