



B

DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)

C

CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE

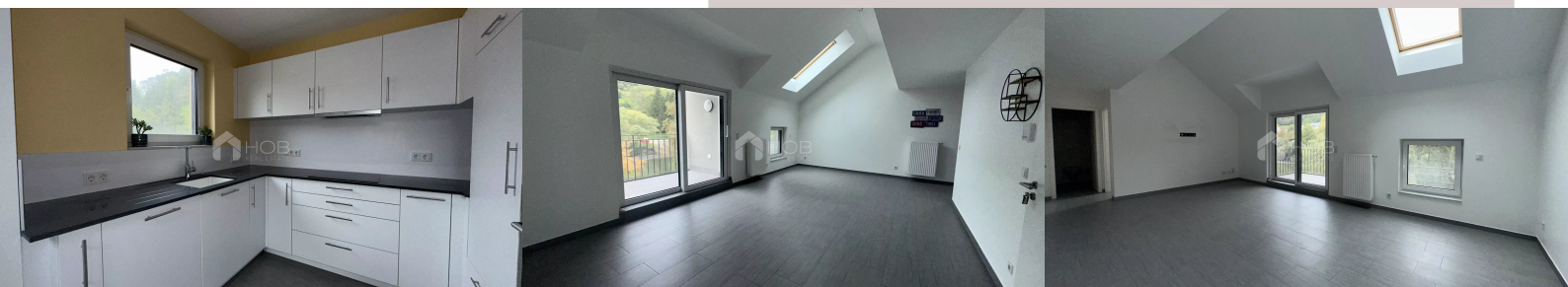
Bienvenue dans cet appartement situé dans le charmant village de Moestroff, une partie idyllique de la commune de Bettendorf, au nord du Luxembourg. L'emplacement allie calme, nature et excellente connexion avec Diekirch, Ettelbruck et la ville de Luxembourg, ce qui est idéal pour tous ceux qui souhaitent vivre dans un cadre paisible tout en restant bien connectés.

Avec une surface habitable de 56 m², cet appartement offre un cadre de vie confortable.

Appartement à MOESTROFF

17A, Route de Diekirch,
9381 Moestroff

430.000 €



Surface
56 m²



Chambre
1



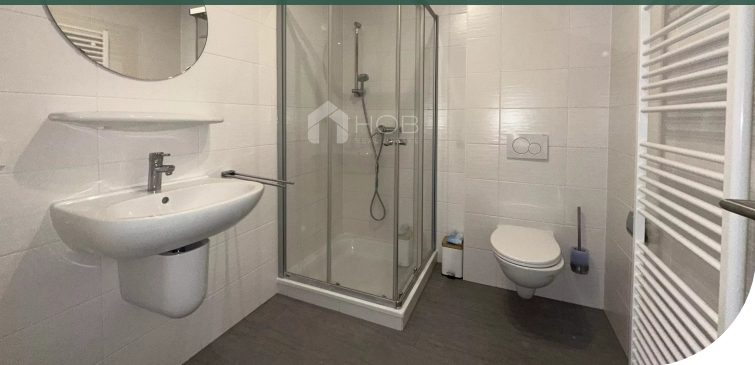
Terrasse
3 m²



Parking extérieur
1



Salle de bain
1



L'appartement est situé au deuxième étage d'un immeuble résidentiel avec des parties communes bien entretenues. La cuisine ouverte est équipée d'appareils électroménagers modernes et offre suffisamment d'espace de rangement. Le salon baigné de lumière crée une atmosphère conviviale et accueillante grâce à ses grandes fenêtres et son agencement clair. L'appartement dispose d'une chambre.

Le quartier résidentiel calme de Moestroff permet de mener une vie détendue à la campagne, tout en bénéficiant d'un accès facile aux commerces, aux écoles et aux transports.

Ne manquez pas l'occasion de faire de cet appartement attrayant votre nouveau chez-vous. Prenez rendez-vous dès aujourd'hui pour une visite au 26 95 71 11.

Services

Triple vitrage

Surfaces

Parking extérieur 1

2. Étage

Terrasse	3.00 m²
Salon	30.80 m²
Cuisine équipée	7.08 m²
Chambre	11.44 m²
Salle de bains	4.83 m²



Marlo KOHNEN

T: +35226957111

M: +352621662199

m.kohnen@hob.lu



plus d'infos