



A

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

B

WÄRMESCHUTZKLASSE

In Zusammenarbeit mit SCHILLING und LODOMEZ, freuen wir uns Ihnen, dieses neue und moderne Projekt „A PEITISCH“ in Binsfeld vorstellen zu können.

Die Residenz ist ruhig und dennoch zentral gelegen. Denn, in nur wenigen Kilometern erreichen Sie Weiswampach und Clervaux, mit all seinen Infrastrukturen wie Schulen, Kinderkrippen, öffentliche Verkehrsmittel, Arztpraxen, einem Einkaufszentrum und vielem mehr.

Wohnung in BINSFELD

23, Om Stack,
9946 Binsfeld

558.985 € 3% MwSt.



Fläche

74.1 m²



Schlafzimmer

2



Terrasse

21 m²



Stellplatz innen

2



Badezimmer

2



L'appartement A.1.1 se trouve au 1er étage, à côté de 2 autres unités d'habitation.

La surface habitable de 74,10 m² comprend, en plus des 2 chambres (10,05 + 14,44 m²), le hall d'entrée (7,71 m²), une salle de bains (4,64 + 4,33 m²), un local technique (1,44 m²) et un grand salon/salle à manger avec cuisine ouverte (28,89 m²), ce qui donne un accès direct à la terrasse (21,72 m²).

Cet appartement est complété par une cave et 2 places de parking intérieures.

Le prix indiqué s'entend TVA de 3% incluse.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au +352 26 95 71 11.

Dienste

Internet / PVC Fenster / Solaranlage / Dreifachverglasung / Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung / Elektrische Rollläden / Aufzug / Videotelefon

Flächen

Empfangshalle	7.71 m²
Schlafzimmer	14.44 m²
Badezimmer (Dusch) / Toilette	4.64 m²
Schlafzimmer	10.05 m²
Badezimmer (Dusch) / Toilette	4.33 m²
Technikraum	1.44 m²
Wohnzimmer/Küche	28.89 m²
Terrasse	21.72 m²
Innenparkplatz	2
Keller	1



Marlo KOHNEN

T: +35226957111

M: +352621662199

m.kohnen@hob.lu



Mehr infos