



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE



WÄRMESSCHUTZKLASSE

Neue Residenz auf der Wemperhardt

Wir freuen uns, Ihnen unser neues Projekt „An Hasselt“ auf der Wemperhardt in der Gemeinde Weiswampach vorstellen zu können.

Das Gebäude mit einem hochwertigen Design besteht aus 42 Einheiten (18 Wohnungen, 7 Penthäuser, 4 Geschäftsflächen und 13 Büros) die in 2 Gebäude unterteilt sind.

Das ausgebaute Büro 07 von 113,58 m² stellt sich wie folgt zusammen:

Büro in WEMPERHARDT

8, Op der Haart,
9999 Wemperhardt

454.320 € ohne MWSt.



Fläche

113.58 m²



Büro

2



WC

1



hall 13,00 m² - bureau 46,06 m² - bureau 35,43 m² - cuisine 5,91 m² - sanitaire 10,37 m²

Une cave de 7,52 m² complètent le projet. Si vous le souhaitez, vous pouvez acheter des places de parking intérieures au prix de 25.000 € par place.

Le prix annoncé ci-dessous est considéré HTVA.

Ce magnifique projet sera construit à proximité de toutes les infrastructures nécessaires pour la vie quotidienne (écoles, crèches, cabinet médicaux, commerces, ...).

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au tél: +352 26 95 71 11.

Dienste

Aufzug / Gegensprechanlage / Elektrische Rollläden / Videotelefon / Dreifachverglasung / Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Flächen

Halle	13.00 m ²
Büro	46.06 m ²
Büro	35.43 m ²
Küche	5.91 m ²
Toilette	10.37 m ²
Keller	7.52 m ²



Marlo KOHNEN

T: +35226957111

M: +352621662199

m.kohnen@hob.lu



Mehr infos