



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE



WÄRMESCHUTZKLASSE

In Zusammenarbeit mit CREAHAUS bieten wir Ihnen Grundstücke mit Bauvertrag in der neuen Siedlung „IN DER MITTELSTEN GEWANN“ in Erpeldange-sur-Sûre, in der Nähe von Ettelbrück.

Die folgenden Lose stehen zum Verkauf:

- 2 Doppelhäuser durch die Garage verbunden:

Grundstücksflächen von 4,37 bis 5,61 Ar

Wohnflächen von 196 m²

- 4 Reihenhäuser:

Projekt in ERPELDANGE-SUR- SURE

2, Rue Grande-Duchesse Charlotte,
9149 Erpeldange-sur-Sure

786.605 € - 1.440.047 € 3% MwSt.



Fläche

144 - 196 m²



Schlafzimmer

4



Terrasse

12 - 22 m²



Stellplatz innen

2



Badezimmer

2



Dienste

PVC Fenster / Elektrische Jalousien / Dreifachverglasung /
Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Grundstücksflächen von 3,93 bis 5,18 Ar

Wohnflächen zwischen 162 m² und 169 m²

• 4 Doppelhäuser:

Grundstücksflächen von 5,38 bis 6,11 Ar

Wohnflächen von 144 m²

Dieses Projekt wird in unmittelbarer Nähe aller notwendigen
Infrastrukturen (Geschäfte, Ärzte, Kindergärten, Schulen, öffentliche
Verkehrsmittel, ...) errichtet.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung kontaktieren Sie
uns bitte unter folgender Nummer: +352 26 95 71 11.



Kevin DEDERICHS

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu

IN ZUSAMMENARBEIT MIT

CH OLMEDO
CREAHAUS



Mehr infos