



F

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

G

WÄRMESCHUTZKLASSE

Entdecken Sie diese wunderschöne 3-Schlafzimmer-Wohnung mit zwei sonnigen Terrassen, gelegen in einer ruhigen Residenz in Wiltz. Mit einer Wohnfläche von ca. 106 m² bietet diese Wohnung viel Platz für Komfort und Lebensqualität.

Highlights der Wohnung:

▣ Offener Wohn-/Essbereich (34,14 m²) mit moderner Küche – ideal für gesellige Abende

▣ Drei große Schlafzimmer (18,77 m² / 15,35 m² / 19,16 m²) – perfekt für Familien oder Homeoffice

Wohnung in WILTZ

48, Route d'Ettelbruck,
9519 Wiltz

425.000 €



Fläche

105.98 m²



Schlafzimmer

3



Terrasse

25 m²



Stellplatz innen

1



Badezimmer

1



☑ Poêle à bois confortable - pour une chaleur agréable & une atmosphère douillette

☑ Deux terrasses spacieuses (12,98 m² chacune) - détendez-vous à l'air libre

☑ Parking intérieur & deux caves - espace de rangement supplémentaire et possibilité de se garer facilement

Emplacement de choix à Wiltz

Grâce à sa situation centrale, les écoles, l'hôpital, les médecins, les supermarchés et d'autres installations pour les besoins quotidiens sont à proximité immédiate.

Cet appartement est idéal pour tous ceux qui recherchent un espace de vie lumineux, convivial et bien agencé dans un environnement calme mais central !

Convenez dès aujourd'hui d'un rendez-vous pour une visite ! +352 26 95 71 11

Dienste

Doppelverglasung / PVC Fenster / Kamin / Internet / Außenbeleuchtung / Gegensprechanlage

Flächen

Halle	5.57 m²
Küche mit Essbereich	34.14 m²
Schlafzimmer	18.77 m²
Schlafzimmer	15.35 m²
Schlafzimmer	19.16 m²
Badezimmer / Toilette	8.29 m²
Halle	4.70 m²
Terrasse	12.98 m²
Terrasse	12.98 m²
Innenparkplatz	1
Keller	2



Kevin DEDERICHS

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu



Mehr infos