



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE



WÄRMESCHUTZKLASSE

Willkommen zu einer interessanten
Investitionsmöglichkeit in Troisvierges aus dem Jahr
2022!

Wir freuen uns, Ihnen ein besonderes Objekt vorstellen
zu dürfen:

Eine großzügige und helle Geschäftsfläche von 84,39
m² mit einer einladenden Fensterfront, die das ganze
Jahr über für viel natürliches Licht sorgt. Die Fläche ist
zudem mit drei praktischen Carports ausgestattet –
ideal für Sie und Ihre Kunden!

Gewerbe in TROISVIERGES

70, Grand-Rue,
9905 Troisvierges

350.000 € ohne MWSt.



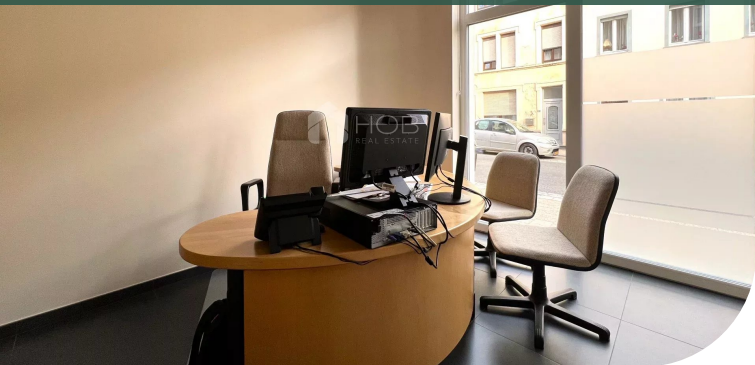
Fläche

84.39 m²



Stellplatz außen

3



Ce bien offre de multiples possibilités d'utilisation commerciale et se trouve dans un emplacement de choix à Troisvierges, idéal pour soutenir vos projets professionnels.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus d'informations et convenir d'un rendez-vous de visite – nous serons ravis de vous présenter personnellement cette offre unique !

Dienste

PVC Fenster / Jalousien / Angeschlossener Thermostat / Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung / Außenbeleuchtung / Behindertenzugang / Portier / Glasfaser / Elektrische Jalousien / Dreifachverglasung / Aufzug / Videotelefon

Flächen

Erdgeschoss

Geschäft	84.39 m²
Aussenparkplatz	3



Kevin DEDERICH

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu



Mehr infos