

Wohnung in RODER

18, Iewesch Duerf,
9769 Roder

1.400 € /Monat

Zu vermieten ist diese Wohnung im 1. Obergeschoss einer gepflegten Residenz, die auf 70,20 m² Wohnfläche gemütlichen Komfort mit zeitgemäßem Design vereint.

Die Wohnung setzt sich wie folgt zusammen:

Flur (4,11 m²)

Großzügiger Wohnbereich mit Küche (3,74 m²)

Ess- und Wohnzimmer (33,20 m²).

Badezimmer mit Dusche (3,46 m²)

Ein separates WC (1,85 m²)



Fläche

70.2 m²



Schlafzimmer

2



Stellplatz innen

1



Stellplatz außen

1



Badezimmer

1



WC

1



Zwei Schlafzimmer (11,40 m² und 12,44 m²).

Abgerundet wird dieses Angebot durch einen Innenstellplatz, einen Außenstellplatz sowie einen privaten Kellerraum (6,13 m²).

Mietkonditionen

Verfügbarkeit : sofort

Miete : 1400 €/Monat

Nebenkosten : 250 €/Monat

Kaution: 2 Monatsmieten

Maklerprovision: 1 Monatsmiete + 17 % MwSt., zu gleichen Teilen vom Mieter und Vermieter getragen

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns gerne unter +352 26 95 71 11.

Dienste

PVC Fenster / Elektrische Rollläden / Gegensprechanlage / Doppelverglasung / Jalousien / Angeschlossener Thermostat / Außenbeleuchtung

Flächen

Empfangshalle	4.11 m ²
Wohnzimmer	33.20 m ²
Küche	3.74 m ²
Badezimmer (Dusch)	3.46 m ²
Schlafzimmer	11.40 m ²
Schlafzimmer	12.44 m ²
Toilette	1.85 m ²
Keller	6.13 m ²
Aussenparkplatz	1
Innenparkplatz	1

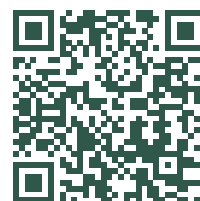


Kevin DEDERICHS

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu



Mehr infos