



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

WÄRMESCHUTZKLASSE

Attraktives, ruhig gelegenes halbes Haus zur Miete in Wilwerdange mit 3 Schlafzimmern auf 2 Etagen sowie einem Garagenstellplatz.

Aufteilung:

Erdgeschoss:

2 Schlafzimmer

Großer Wohn- und Essbereich mit Einbauküche

Abstellraum

Separates WC

Haus in WILWERDANGE

15, Wämperweeg,
9980 Wilwerdange

2.000 € /Monat



Fläche

233 m²



Schlafzimmer

3



Garage

1



Badezimmer

1



WC

1



Großzügiger Eingangsbereich

1. Etage:

1 Schlafzimmer mit Ankleide

Badezimmer mit Dusche und Badewanne

Galerie

Zusätzlich:

1 Kellerraum

1 Garagenstellplatz

Sofort verfügbar.

Mietkonditionen:

Miete: 2000 €/Monat

Nebenkosten: 300 €/Monat

Kaution: 2 Monatsmieten

Maklerprovision: 1 Monatsmiete + 17 % MwSt., zu gleichen Teilen vom Mieter und Vermieter getragen

Für weitere Informationen und/oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: +352 26 95 71 11

Flächen

Erdgeschoss

Eingang	16.70 m ²
Wohnzimmer/Küche	35.28 m ²
Abstellraum	5.78 m ²
Schlafzimmer	14.79 m ²
Schlafzimmer	18.90 m ²
Toilette	2.36 m ²

1. Etage

Galerie	22.40 m ²
Schlafzimmer	25.00 m ²
Badezimmer	15.00 m ²

Kellergeschoss

Garage	1
Keller	11.00 m ²



Marlo KOHNEN

T: +35226957111

M: +352621662199

m.kohnen@hob.lu



Mehr infos