



Wohnung in RODER

18, Iewesch Duerf,
9769 Roder

445.000 €

Entdecken Sie diese wunderschöne Wohnung auf der ersten Etage einer Residenz, die auf 70,20 m² Wohnfläche gemütlichen Komfort und zeitgemäßes Design vereint. Hier genießen Sie eine perfekte Balance aus Eleganz und Gemütlichkeit – und das in einer ruhigen, begehrten Wohnlage.

Die Wohnung setzt sich wie folgt zusammen:

Flur (4,11m²) – offene, möblierte Küche (3,74m²)-
Esszimmer (33,20m²) – Badezimmer mit Dusche
(3,46m²) – separates WC (1,85m²) – 2 Schlafzimmer
(11,40m² und 12,44m²).



Fläche

70.2 m²



Schlafzimmer

2



Stellplatz innen

1



Stellplatz außen

1



Badezimmer

1



WC

1



Zusätzlich gehören ein Innenstellplatz, ein Außenstellplatz und ein Keller (6,13m²) zur Wohnung.

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung unter +352 26 95 71 11.

Dienste

PVC Fenster / Möbliert / Elektrische Rollläden / Gegensprechanlage / Doppelverglasung / Jalousien / Angeschlossener Thermostat / Außenbeleuchtung

Flächen

Empfangshalle	4.11 m ²
Wohnzimmer	33.20 m ²
Küche	3.74 m ²
Badezimmer (Dusch)	3.46 m ²
Schlafzimmer	11.40 m ²
Schlafzimmer	12.44 m ²
Toilette	1.85 m ²
Keller	6.13 m ²
Aussenparkplatz	1
Innenparkplatz	1



Kevin DEDERICHS

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu



Mehr infos