



Wohnung in WEISWAMPACH

53, Gruss-Strooss,
9991 Weiswampach

520.000 €

2-Schlafzimmer-Wohnung in Weiswampach – mit schönem Blick ins Grüne

Diese gepflegte Wohnung befindet sich in einer im Jahr 2008 erbauten Residenz eines lokalen Bauunternehmers in Weiswampach, in der Gruss-Strooss. Die Wohnung wurde vom Eigentümer selbst bewohnt und ist daher besonders gut unterhalten und in sehr gepflegtem Zustand.



Fläche
88.6 m²



Schlafzimmer
2



Terrasse
11 m²



Stellplatz innen
1



Stellplatz außen
1



Badezimmer
1



Die Wohnung überzeugt durch einen grosszügigen und hellen Wohn- und Essbereich mit Einbauküche, der direkten Zugang zur 11,5 m² grossen Terrasse bietet. Von hier aus geniessen Sie einen wunderschönen Blick ins Grüne.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer und eignet sich daher sowohl für Paare, kleine Familien oder auch als attraktive Investition.

Aufteilung & Ausstattung:

- 2 Schlafzimmer
- Grosser Wohn- und Essbereich mit Einbauküche
- Terrasse (11,5 m²) mit schönem Ausblick ins Grüne
- Gemeinschaftlicher Waschraum in der Residenz
- 1 Innenstellplatz
- 1 Aussenstellplatz

Die Lage in Weiswampach verbindet naturnahes Wohnen mit guter Erreichbarkeit der umliegenden Orte und bietet eine hohe Lebensqualität.

Diese Wohnung ist ideal für Eigennutzer oder Investoren, die eine gepflegte Immobilie in einer angenehmen Wohnlage suchen.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder eine Besichtigung.

Dienste

Doppelverglasung / Aufzug / Gemeinsame Waschküche / PVC Fenster

Flächen

Aussenparkplatz 1

2. Etage

Eingang 9.40 m²

Wohnzimmer 48.00 m²

Schlafzimmer 13.50 m²

Schlafzimmer 14.30 m²

Toilette 2.10 m²

Badezimmer 9.50 m²

Terrasse 11.50 m²

Kellergeschoss

Innenparkplatz 1

Keller 1

Waschraum 1



Marlo KOHNEN

T: +35226957111

M: +352621662199

m.kohnen@hob.lu



Mehr infos