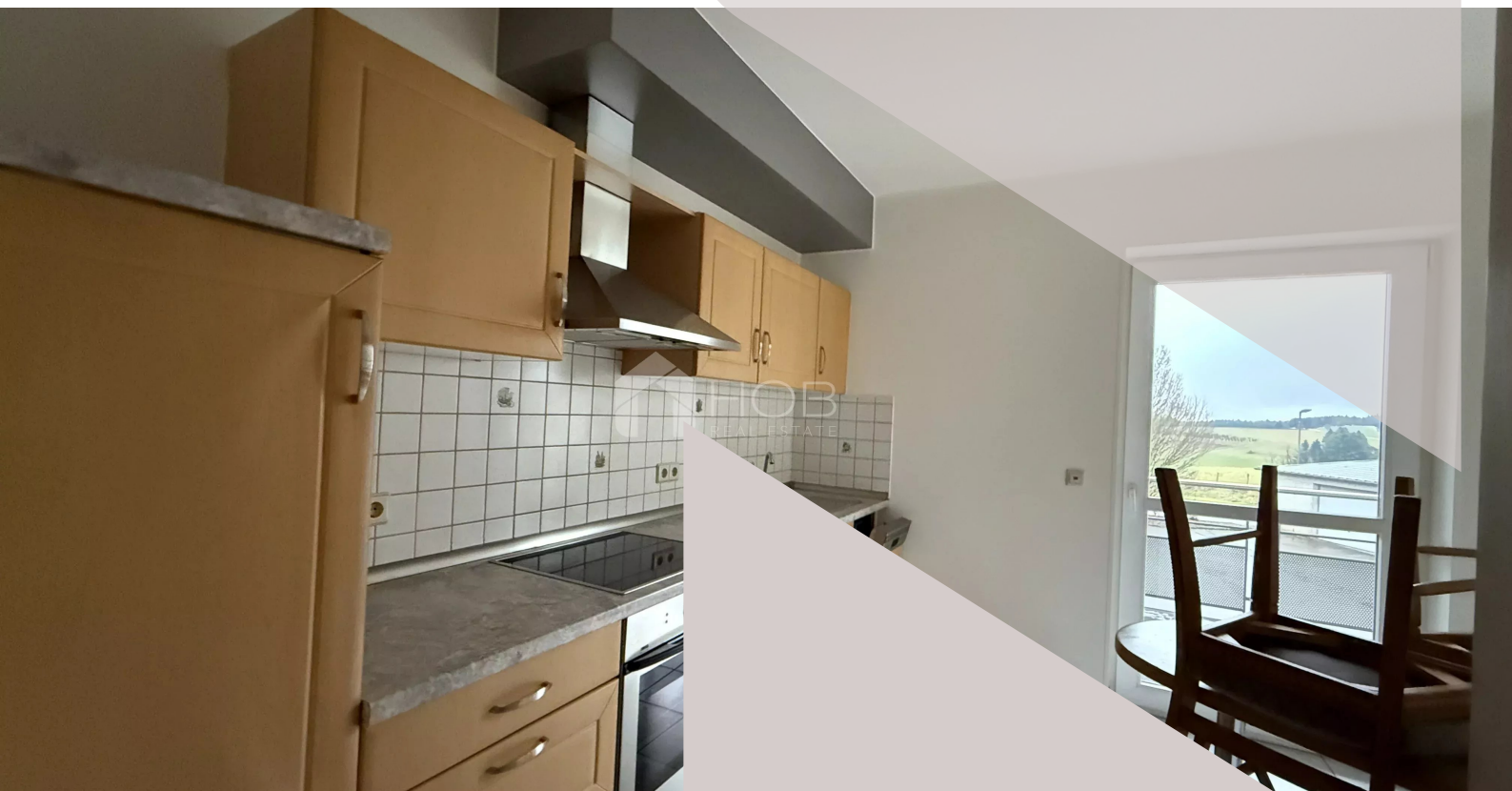




E

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

E

WÄRMESCHUTZKLASSE

Diese helle und gut geschnittene Wohnung befindet sich im Erdgeschoss einer gepflegten Wohnanlage in Weiswampach. Durch große Fensterfronten und eine moderne Raumaufteilung bietet sie ein angenehmes, lichtdurchflutetes Wohnambiente.

Die Wohnung setzt sich wie folgt zusammen:

Eingang: 8,5 m²

Wohnzimmer : 23 m²

Küche: 9,50 m²

Schlafzimmer: 16 m²

Wohnung in WEISWAMPACH

2, Beelerstrooss,
9991 Weiswampach

1.200 € /Monat



Fläche

71.48 m²



Schlafzimmer

1



Terrasse

10 m²



Garage

1



Stellplatz außen

1



Badezimmer

1



Badezimmer: 8,50 m²

Wäscheraum : 2 m²

Abstellraum : 1,50 m²

Terrasse : 10,90 m²

Zusätzliche Annehmlichkeiten:

1 Außenstellplatz

1 Garage

1 Kellerraum

Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare, die eine komfortable Wohnlösung in r gut angebundener Lage suchen.

Verfügbarkeit: sofort

Miete: 1200 EUR + 250 EUR Nebenkosten

Kaution: 2 Monatsmieten

Maklerprovision: eine Monatsmiete + 17 % MwSt., die zu gleichen Teilen vom Mieter und vom Vermieter getragen wird.

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin: +352 26 95 71 11

Flächen

Eingang	8.50 m²
Wohnzimmer	23.00 m²
Küche	9.50 m²
Schlafzimmer	16.00 m²
Badezimmer	8.50 m²
Abstellraum	1.50 m²
Wäschekammer	2.00 m²
Terrasse	10.80 m²
Keller	1
Aussenparkplatz	1
Garage	1



Kevin DEDERICHS

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu



Mehr infos