

In der beliebten Residenz Panorama steht eine elegant gestaltete Wohnung zum Verkauf, die Komfort, Stil und eine zentrale Lage perfekt miteinander verbindet. Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss gepflegten Residenz, erbaut von einem renommierten regionalen Bauunternehmen. Ein Aufzug sorgt für barrierearmen Zugang.

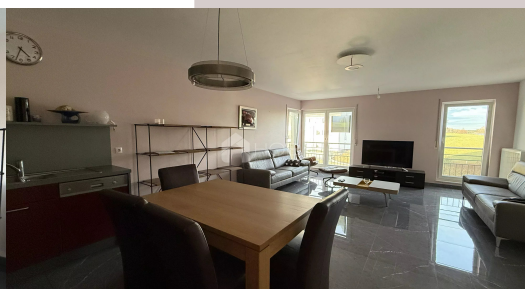
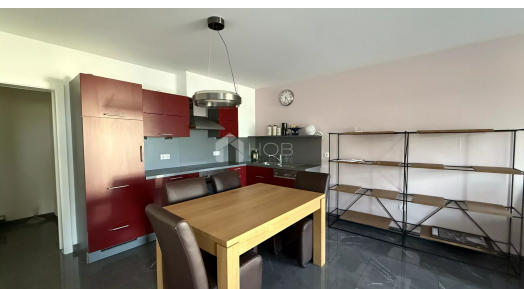
Wohn-Highlights auf einen Blick

– 2 helle Schlafzimmer – ideal für Paare oder Familien

Wohnung in WEISWAMPACH

53, Gruus-Strooss,
9990 Weiswampach

560.000 €



Fläche
98.3 m²



Schlafzimmer
2



Stellplatz innen
1



Stellplatz außen
1



Badezimmer
1



WC
1



- Situé près de la frontière - parfait pour les navetteurs vers le Luxembourg, la Belgique ou l'Allemagne

- Finitions de haute qualité - construction économe en énergie, moderne et durable

Agencement de l'appartement (98,3 m²)

- Entrée spacieuse : 12,80 m²

- Salon lumineux avec cuisine ouverte : 38,10 m²

- Débarras pratique : 5,00 m²

- 2 chambres : 13,30 m² avec dressing supplémentaire : 5,30 m² et 12,70 m²

- Salle de bains moderne avec douche, baignoire et WC : 8,90 m²

- WC séparés : 2,20 m²

Équipements supplémentaires

- Cave privée : 6,10 m²

- Une place de parking intérieure et une place de parking extérieure

Cet appartement séduit par ses équipements modernes, son agencement bien pensé et son emplacement de premier choix. Il constitue un logement idéal ou un investissement attractif.

Pour plus d'informations ou pour convenir d'un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au : +352 26 95 71 11

Dienste

Doppelverglasung / PVC Fenster / Aufzug / Videotelefon / Angeschlossener Thermostat / Außenbeleuchtung / Internet / Möbliert / Gemeinsame Waschküche

Flächen

Erdgeschoss

Aussenparkplatz	1
-----------------	---

2. Etage

Eingang	12.80 m²
Wohnzimmer/Küche	38.10 m²
Abstellraum	5.00 m²
Toilette	2.20 m²
Schlafzimmer	12.70 m²
Schlafzimmer	13.30 m²
Ankleidezimmer	5.30 m²
Badezimmer / Toilette	8.90 m²

Kellergeschoss

Keller	6.10 m²
Innenparkplatz	1



Kevin DEDERICH

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu



Mehr infos