



Wohnung in DRINKLANGE

26, Elwenterstrooss,
9952 Drinklange

295.000 €

G

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

G

WÄRMESCHUTZKLASSE

Gemütlich, hell und in guter Lage – ideal für Singles, Paare oder als Immobilieninvestition!

Diese Wohnung befindet sich im 2. Stock einer 2004 erbauten Residenz in Drinklange und bietet mit einer Wohnfläche von ca. 52 m² ein angenehmes Wohnambiente.

Das helle Wohn- und Esszimmer schafft eine gemütliche Atmosphäre und bietet Zugang zur ca. 11 m² großen Terrasse, die zum Entspannen im Freien einlädt. Ein Schlafzimmer rundet den Wohnbereich ab.



Fläche

51.84 m²



Schlafzimmer

1



Terrasse

10 m²



Stellplatz innen

1



Badezimmer

1



Ein eigener Keller sowie ein Innenparkplatz runden dieses attraktive Angebot ab.

Die Lage in Drinklange, in der Gemeinde Troisvierges, verbindet ein naturnahes Wohnumfeld mit einer guten Anbindung an die umliegenden Ortschaften und deren Infrastruktur.

Die Highlights auf einen Blick:

- Ca. 52 m² Wohnfläche
- 1 Schlafzimmer
- Heller Wohn- und Essbereich
- Terrasse von ca. 11 m²
- 2. Etage
- Gebäude aus dem Jahr 2004
- Privater Keller
- 1 Innenparkplatz
- Ideal als Hauptwohnsitz oder als Immobilieninvestition

Rufen Sie uns noch heute unter +352 26 95 71 11 an.

Dienste

Doppelverglasung / PVC Fenster / Internet / Gegensprechanlage

Flächen

2. Etage

Eingang	3.14 m ²
Wohnzimmer/Küche	37.01 m ²
Schlafzimmer	7.36 m ²
Badezimmer	4.33 m ²
Terrasse	10.78 m ²

Kellergeschoss

Keller	7.02 m ²
Innenparkplatz	1



Kevin DEDERICHS

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu



Mehr infos