HOB
REAL ESTATE



Bürofläche ca. 91 m² mit Terrasse zu vermieten

Moderne und repräsentative Bürofläche von ca. 91 m² in einer gepflegten Residenz mit Aufzug.

Das Büro befindet sich im 2. Obergeschoss und bietet eine funktionale Raumaufteilung mit:

drei großzügigen Büroräumen von ca. 31 m², 18,5 m² und 16 m²,

einer Terrasse von ca. 14 m²,

Aufzug,

einem Innenstellplatz und einem Außenstellplatz.

Die modernen Räumlichkeiten sind sofort bezugsfertig und eignen sich ideal für Freiberufler, Dienstleistungsunternehmen, Kanzleien oder andere Bürotätigkeiten.

Mietkonditionen

Büro
in WEISWAMPACH

22, Cité Steen,
9993 Weiswampach

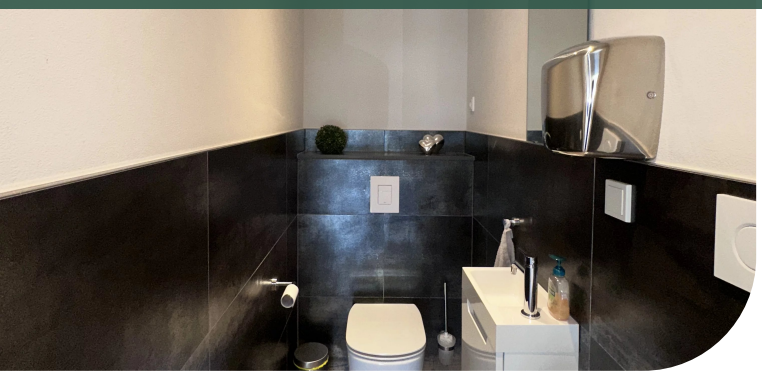
1.600 € /Monat







Terrasse	Stellplatz innen	Stellplatz außen	Büro	WC
14 m²	1	1	3	1



Sofort verfügbar

Monatliche Miete: 1.600 €/ohne MwSt.

Nebenkosten: 450 €/ohne MwSt.

1 Innenstellplatz und 1 Außenstellplatz inklusive

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.+352 26 95 71 11

Dienste

Elektrische Jalousien / Klimaanlage / Aufzug / Gegensprechanlage / Videotelefon / Dreifachverglasung

Flächen

Innenparkplatz	1
Aussenparkplatz	1

2. Etage

Technikraum	4.76 m²
Eingang	8.40 m²
Büro	18.50 m²
Toilette	2.25 m²
Büro	31.00 m²
Büro	16.00 m²
Küche	10.00 m²
Terrasse	14.00 m²



Marlo KOHNEN

T: +35226957111
M: +352621662199
m.kohnen@hob.lu

Mehr infos