HOB
REAL ESTATE



Büro
in WEISWAMPACH

23, Gruuss-Strooss,
9991 Weiswampach

1.400 € /Monat

Eine Geschäftsfläche/Büro von 46 m² im Zentrum von Weiswampach steht zur Vermietung.

Die Immobilie bietet einen offenen Raum mit einer großen Fensterfront, die für viel Tageslicht sorgt, sowie eine moderne Ausstattung.

Zur Verfügung stehen außerdem eine Küche, eine Toilette sowie ein Technik- und Serverraum.

Es besteht die Möglichkeit, Stellplätze (75€/Stück/Monat) anzumieten.

Die Fläche, ehemals als Bankfiliale genutzt, eignet sich ideal für verschiedenste Geschäftszwecke.

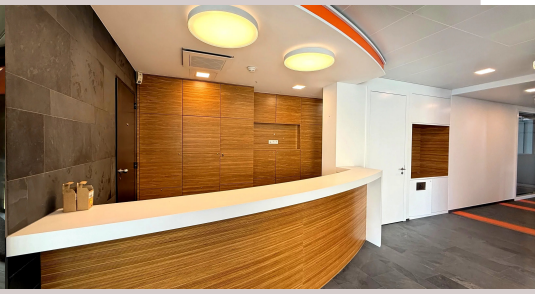
MIETE : 1.400 EUR/Monat ohne MwSt.

NEBENKOSTEN : 200 EUR/Monat ohne MwSt.

MIETKAUTION : 3 Monatsmieten

KOMMISSION : 1 Monatsmiete + MwSt.



Fläche	Büro	WC
46 m²	1	1



Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren +352 26 95 71 11

Dienste

Dreifachverglasung / Klimaanlage / Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung / Behindertenzugang / Brandmeldeanlage / Angeschlossener Thermostat / Außenbeleuchtung / Aufzug / Glasfaser

Flächen

Büro	46.00 m²
Technikraum	1
Küche	1
Toilette	1



Kevin DEDERICHS

T: +35226957111
M: +352691197117
k.dederichs@hob.lu

Mehr infos