



Büro in WEISWAMPACH

22, Cité Steen,
9993 Weiswampach

1.600 € /Monat

Bürofläche ca. 91 m² mit Terrasse zu vermieten

Moderne und repräsentative Bürofläche von ca. 91 m² in einer gepflegten Residenz mit Aufzug.

Das Büro befindet sich im 2. Obergeschoss und bietet eine funktionale Raumaufteilung mit:

drei großzügigen Büroräumen von ca. 31 m², 18,5 m² und 16 m²,

einer Terrasse von ca. 14 m²,

Aufzug,

einem Innenstellplatz und einem Außenstellplatz.

Die modernen Räumlichkeiten sind sofort bezugsfertig und eignen sich ideal für Freiberufler,

Dienstleistungsunternehmen, Kanzleien oder andere Bürotätigkeiten.

Mietkonditionen



Terrasse
14 m²



Stellplatz innen
1



Stellplatz außen
1



Büro
3



WC
1



Sofort verfügbar

Monatliche Miete: 1.600 €/ohne MwSt.

Nebenkosten: 450 €/ohne MwSt.

1 Innenstellplatz und 1 Außenstellplatz inklusive

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines
Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur
Verfügung. +352 26 95 71 11

Dienste

Elektrische Jalousien / Klimaanlage / Aufzug /
Gegensprechanlage / Videotelefon / Dreifachverglasung

Flächen

Innenparkplatz	1
Aussenparkplatz	1

2. Etage

Technikraum	4.76 m ²
Eingang	8.40 m ²
Büro	18.50 m ²
Toilette	2.25 m ²
Büro	31.00 m ²
Büro	16.00 m ²
Küche	10.00 m ²
Terrasse	14.00 m ²



Marlo KOHNEN

T: +35226957111

M: +352621662199

m.kohnen@hob.lu



Mehr infos