



Arbeiten, wann und wie Sie möchten – ohne langfristige Verpflichtungen.

Willkommen in unserem brandneuen Coworking Space mit hochwertiger Ausstattung und modernem Design. Ob für einen Tag, einen Monat oder im flexiblen Abo – Sie entscheiden, wie lange Sie Ihren Arbeitsplatz nutzen möchten.

## Büro in WEMPERHARDT

8, Op der Haart,  
9999 Wemperhardt

**29 € /Tag**



Stellplatz außen

1



Büro

1



WC

1



## Dienste

Aufzug / Gegensprechanlage / Elektrische Rollläden / Videotelefon / Dreifachverglasung / Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

## Flächen

Büro	1
Küche	1
Toilette	1
Aussenparkplatz	1

Bereits ab 29 € pro Tag erhalten Sie einen komplett ausgestatteten Arbeitsplatz – inklusive aller Nebenkosten, Highspeed-Internet und Reinigung. Keine versteckten Kosten, keine langfristigen Verträge – einfach ankommen und produktiv arbeiten.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- ☑ Maximale Flexibilität – tageweise, monatlich oder im Abo buchbar
- ☑ Nur 29 € pro Tag – alles inklusive (sogar der Kaffee)
- ☑ Erstbezug – moderne, stilvolle Räumlichkeiten
- ☑ Hochwertige Arbeitsplätze mit ergonomischer Ausstattung
- ☑ Schnelles Highspeed-Internet für reibungsloses Arbeiten
- ☑ Moderne Küche & gemütliche Lounge zum Netzwerken und Entspannen
- ☑ Community von Profis
- ☑ Kostenfreie Parkplätze direkt am Gebäude
- ☑ Sämtliche Betriebskosten und die Reinigung bereits im Preis enthalten

Perfekte Lage – ideal für Luxemburg & Ostbelgien

Unser Coworking Space befindet sich in einer strategisch hervorragenden Lage direkt am Kreisverkehr. Von hier aus erreichen Sie die belgische Grenze in nur einer Minute – ideal für Unternehmen, Selbstständige und Pendler aus Ostbelgien und Luxemburg, die einen professionellen Arbeitsplatz in bester Lage suchen.

Ob Freelancer, Start-up, Außendienst oder Homeoffice-Alternative – hier finden Sie die perfekte Kombination aus Flexibilität, Komfort und professionellem Arbeitsumfeld.



## Marlo KOHNEN

T: +35226957111

M: +352621662199

m.kohnen@hob.lu



Mehr infos



Einfach buchen, Laptop aufklappen und loslegen – so unkompliziert kann modernes Arbeiten sein! +352 26 95 71 11



**Marlo KOHNEN**

**T:** +35226957111

**M:** +352621662199

**m.kohnen@hob.lu**



Mehr infos