



Wohnung in BEILER

40, Duarrefstrooss,
9944 Beiler

1.300 € /Monat

In der neuen Residenz Berberis in Beiler bieten wir Ihnen diese attraktive Erstbezugswohnung mit einer Wohnfläche von 44,54 m² zur Vermietung an. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss (RDC) und überzeugt durch eine moderne Raumaufteilung sowie eine hochwertige Ausstattung.

Helles Wohn- und Esszimmer mit offener Küche: 22,91 m²

Schlafzimmer: 14,17 m²

Badezimmer: 7,46 m²



Fläche

44.54 m²



Schlafzimmer

1



Stellplatz außen

1



Badezimmer

1



Privater Keller

Außenstellplatz inklusive

Verfügbarkeit: Ab sofort

Mietkonditionen:

Monatsmiete: 1.300 EUR

Nebenkosten: 150 EUR pro Monat

Kaution: 2 Monatsmieten

Maklerprovision: 1 Monatsmiete zzgl. 17 % MwSt., zu gleichen Teilen vom Mieter und Vermieter getragen.

Diese moderne Neubauwohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare, die ein ruhiges und angenehmes Wohnumfeld in Beiler suchen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns gerne unter: +352 26 95 71 11

Dienste

Aufzug / Videotelefon / Aluminiumfenster / Elektrische Jalousien / Dreifachverglasung / Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Flächen

Wohnzimmer/Küche	22.91 m ²
Schlafzimmer	14.17 m ²
Badezimmer (Dusch) / Toilette	7.46 m ²
Aussenparkplatz	1



Raphael ACUNZO

T: +35226957111

M: +352621289236

r.acunzo@hob.lu



Mehr infos