

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE



WÄRMESCHUTZKLASSE

Büro in WEISWAMPACH

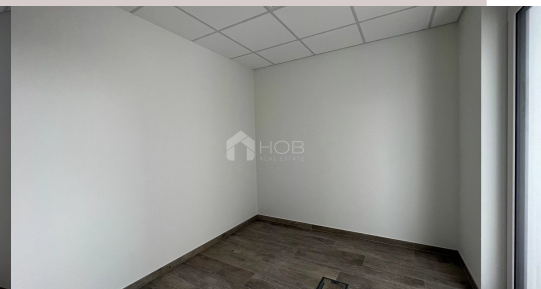
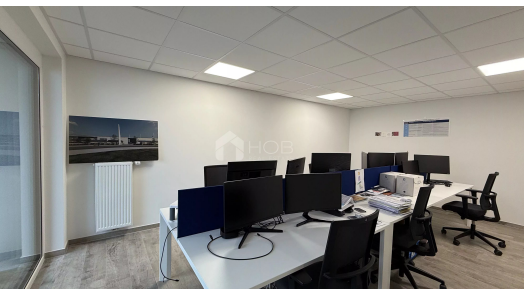
23, Gruuss-Strooss,
9991 Weiswampach

1.500 € /Monat

Die Büro-/Praxisfläche Nr. 13 hat eine Fläche von 71,82 m²

Die hochwertigen Büro-/Praxisflächen befindet sich auf der ersten Etage eines Gebäudekomplexes mit Aufzug.

Insgesamt 3 Räume (10,49 m² & 7,53 m² & 24,64 m²), 1 Küche, 2 Toiletten, Eingangshalle die als Warteraum genutzt werden kann und Technikräume sowie 3 Innenstellplätze gehören zum Mietangebot.



Fläche

71.82 m²



Stellplatz innen

3



Büro

3



WC

2



Die Büros können auf Wunsch möbliert vermietet werden.

Auch eignen sich die Räumlichkeiten ideal als Praxisräume.

Mietkonditionen

Sofort frei

Miete: 1500 EUR/Monat + 100 EUR Nebenkosten + TVA

Kautions: drei Monatsmieten

Kommission: eine Monatsmiete + TVA

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter Tel.: +352 26 95 71 11.

Dienste

PVC Fenster / Möbliert / Angeschlossener Thermostat / Dreifachverglasung / Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung / Außenbeleuchtung / Behindertenzugang / Aufzug / Glasfaser / Videotelefon

Flächen

Innenparkplatz 3

1. Etage

Eingang	16.80 m ²
Küche	3.20 m ²
Abstellraum	2.00 m ²
Büro	10.49 m ²
Büro	7.53 m ²
Büro	24.64 m ²
Toilette	2.18 m ²
Toilette	2.19 m ²
Technikraum	1.63 m ²
Abstellraum	1.16 m ²
Terrasse	1



Kevin DEDERICHS

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu



Mehr infos