



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE



WÄRMESCHUTZKLASSE

Neue Residenz auf der Wemperhardt

Wir freuen uns, Ihnen unser neues Projekt „An Hasselt“ auf der Wemperhardt in der Gemeinde Weiswampach vorstellen zu können.

Das Gebäude mit einem hochwertigen Design besteht aus 42 Einheiten (18 Wohnungen, 7 Penthäuser, 4 Geschäftsflächen und 13 Büros) die in 2 Gebäude unterteilt sind.

Das Büro 03 von 211,18 m² in geschlossenem Rohbau stellt sich wie folgt zusammen:

Büro in WEMPERHARDT

8, Op der Haart,
9999 Wemperhardt

633.540 € ohne MWSt.



Fläche

211.18 m²



Büro

3



WC

1



Flur 11,02 m² – Büro 83,24 m² – Büro 48,74 m² – Büro 34,90 m² – Küche 11,71 m² – Sanitär 17,08 m²

Die Grundrisse der Büros können noch nach Ihren Wünschen angepasst werden.

Ein Keller von 34,87 m² vervollständigen das Projekt. Auf Wunsch können Sie Innenstellplätze zum Preis von 25.000 € pro Parkplatz kaufen.

Der oben angegebene Preis versteht sich ohne MwSt.

Dieses Projekt wird in der Nähe aller, für den Alltag notwendigen Infrastrukturen (Schulen, Kindergärten, Arztpraxis, Geschäfte, ...) gebaut.

Für weitere Informationen und / oder Besuche, kontaktieren Sie uns unter der Tel. : +352 26 95 71 11.

Dienste

Aufzug / Gegensprechanlage / Elektrische Rollläden / Videotelefon / Dreifachverglasung / Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Flächen

Halle	11.02 m ²
Büro	83.24 m ²
Büro	48.74 m ²
Büro	34.90 m ²
Küche	11.71 m ²
Toilette	17.08 m ²
Keller	34.87 m ²



Marlo KOHNEN

T: +35226957111

M: +352621662199

m.kohnen@hob.lu



Mehr infos